



300 000 €

Maison 5 Pièces Perignat Les Sarlieve 63170

DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée équipée
Chauffage	: radiateur gaz individuel
Assainissement	: tout à l'égout
Garages	: 1
Parkings Intérieurs.	: 4

SECTEUR

Exposition	: nord-sud
Vue proximité	: dégagée, sur parc : écoles, commerces
Transports à proximité	: bus

INFORMATIONS

Année de construction	: 1969
Taxe Foncière	: 832 €

SURFACES

Surface habitable	: 122 m²
Surface du terrain	: 624 m²
Surface du jardin	: 624 m²



DESCRIPTION

Maison indépendante de 122M2 sur terrain entièrement clos de 624M2, terrasse bois exotique, comprenant au RDC : cuisine aménagée, 2 chambres dont 1 avec placard, 1 SDE avec WC, 1 dégagement (bureau avec placard), garage attenant entièrement carrelé (possibilité garage 1 voiture).

RDC surélevé comprenant : cuisine aménagée et équipée, séjour salon donnant sur balcon, 2 chambres, SDB, WC indépendant.

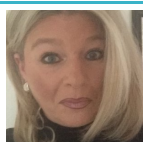
Combles aménageables.

Possibilité de garer plusieurs véhicules à l'intérieur.

VOTRE CONTACT



Le Coeur de l'Immobilier



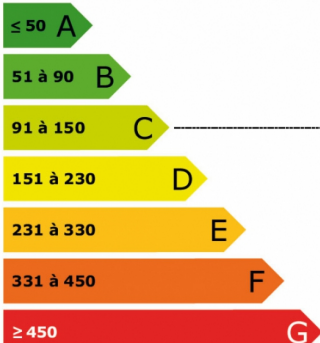
DESSABLES Nadege

Tél : 06 87 11 03 72

Site :

Mail : nadege@lecoeurdelimmobilier.fr

Logement économe



Logement
147
kWhEP/m².an

Logement énergivore